

UCHWAŁA Nr. 329/XXXV/06

RADY MIEJSKIEJ W CHĘCINACH

z dnia 17 marca 2005 roku

w sprawie sprzedaży w przetargu ograniczonym garażu nr 2g położonego w budynku mieszkalnym nr 3 przy ul. Czerwona Góra w Chęcinach

Rada Miejska w Chęcinach działając na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 28 ust. 1, 2, 3, art. 34, art. 35 ust. 1, 2, 3, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, 2, art. 60 ust. 1, 1a, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 ze zm.) **uchwała** co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego lokalu garażu nr 2g o powierzchni użytkowej 20,0 m² położonego w Chęcinach przy ul. Czerwona Góra nr 3 wraz z udziałem w działce gruntu nr 238/23 o powierzchni 0,0475 ha oraz w lokalu kotłowni znajdującym się na działce gruntu nr 238/24 o powierzchni 0,0541 ha.
2. W przetargu mogą uczestniczyć właściciele lub współwłaściciele lokali mieszkalnych położonych w Chęcinach przy ul. Czerwona Góra (Osiedle Przyszpitalne).
3. Cena wywoławcza do przetargu została ustalona na kwotę 8020,00 zł plus podatek VAT 22%.
4. Sprzedaż lokalu garażu nastąpi po uprzednim rozwiązaniu umowy najmu.
5. W przypadku nie wyłonienia nabywcy w pierwszym przetargu ograniczonym, o którym mowa w ust. 1, należy organizować przetarg nieograniczony, przyjmując cenę wywoławczą określoną w ust. 3.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta w Chęcinach.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICĄCY
Rady Miejskiej

Edmund Polski

Uzasadnienie

Najemcą lokalu garażu nr 2g położonego w budynku mieszkalnym nr 3 przy ulicy Czerwona Góra w Chęcinach jest Pan Marek Pełka.

Umowa najmu nr 1/2003 została zawarta w dniu 16 czerwca 2003 roku na czas nieokreślony.

Ponieważ Gmina Chęciny sprzedaje wszystkie lokale położone w omawianym budynku, zachodzi konieczność sprzedaży również lokalu garażu nr 1g.