

**UCHWAŁA Nr 312/XXXIII/06**  
**RADY MIEJSKIEJ W CHĘCINACH**  
**z dnia 13 stycznia 2006r.**

**w sprawie sprzedaży garażu nr 1g położonego w budynku mieszkalnym nr 3 przy ul. Czerwona Góra w Chęcinach**

Rada Miejska w Chęcinach działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1, 1a, art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) **uchwała** co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu garażu nr 1g o powierzchni użytkowej 18,1 m<sup>2</sup> położonego w Chęcinach przy ul. Czerwona Góra nr 3 wraz z udziałem w działce gruntu nr 238/23 o powierzchni 0,0475 ha oraz w lokalu kotłowni znajdującym się na działce gruntu nr 238/24 o powierzchni 0,0541 ha.
2. Przyznaje się pierwszeństwo w nabyciu lokalu garażu opisanego w pkt 1 najemcy Panu Jakubowi Perdeus.  
Umowa najmu nr 1/2000 na czas nieokreślony została zawarta w dniu 16 września 2000 roku.
3. Do sprzedaży cena została ustalona na kwotę 7.280,00 zł plus podatek VAT 22%.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta w Chęcinach.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PREZESYDNIĄCY**  
Rady Miejskiej  
*Edmund Reński*

## Uzasadnienie

Najemcą lokalu garażu nr 1g położonego w budynku mieszkalnym nr 3 przy ulicy Czerwona Góra w Chęcinach jest Pan Jakub Perdeus.

Umowa najmu nr 1/2000 została zawarta w dniu 16 września 2000 roku na czas nieokreślony.

Ponieważ Gmina Chęciny sprzedaje wszystkie lokale położone w omawianym budynku, zachodzi konieczność sprzedaży również lokalu garażu nr 1g.