

Burmistrz Gminy i Miasta w Chęcinach

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) **podaje do publicznej wiadomości** na okres 21 dni:

że przeznaczą do dzierżawy (najmu) w trybie przetargu ustnego, nieograniczonego na okres 10 lat **budynek sklepu** posadowiony na części działki nr 146 o powierzchni 0,0700 ha w Radkowicach z przeznaczeniem na działalność gospodarczą.

Powierzchnia gruntu, na której położony jest budynek sklepu została określona na szkicu geodezyjnym i wynosi 202 m².

Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 75 m².

Nieruchomość stanowi własność Gminy Chęciny, na podstawie wpisu w księdze wieczystej Kw. 74334.

Cena wywoławcza:

1. do ustalenia czynszu dzierżawnego za budynek wynosi **375,00 zł miesięcznie plus podatek VAT 22%**
2. do ustalenia czynszu dzierżawnego za grunt wynosi **141,40 zł rocznie plus podatek VAT 22%**

Dla obszaru, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem.

Szczegółowych informacji w tym zakresie udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa, pokój nr 9, tel. (041) 31 51 006 w. 35.

Chęciny, dnia 28.08.2007 r.