



**KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Kielcach
ul. Sandomierska 81/83, 25-324 Kielce**

Znak sprawy MZ.5580.115.2017

p. Sekretarz

Chęciny, 27.09.2017 r.

**URZĄD GMINY I MIASTA
w Chęcinach**

Wpł. dnia **26.09.2017**

Lp. dn. *02* ... ilość szt. *1*

Podpis *[Signature]*

**URZĄD GMINY I MIASTA
w Chęcinach**

Wpł. dnia **27.09.2017**

Lp. dn. *62* ... ilość szt. *1*

Podpis *[Signature]*

Egz. nr ... **2**

P R O T O K Ó Ł ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1204 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniach:

od 25.09.2017 do 27.09.2017 r.

przez

- 1) Pana kpt. mgr Adam Borowiec - specjalista KM PSP w Kielcach, legitymacja służbowa nr 35/12
- 2) Pana mł. kpt. mgr inż. Jakub Duda – mł. specjalista KM PSP w Kielcach, legitymacja służbowa nr 27/2017

legitymujących się upoważnieniem numer MZ.5580.115.2017 z dnia 15.09.2017 r. wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Kielcach, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

Budynek Urzędu Gminy i Miasta w Chęcinach pl. 2 Czerwca 4

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Gmina Chęciny, 26-060 Chęciny, Pl. 2. Czerwca 4	

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Pani Barbara Buczek – inspektor ds. inwestycji	Nie wskazano

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) kontroli przestrzegania przepisów przeciwpożarowych,
- 2) postępowania z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2015 r. poz. 881 ze zm.), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

Nie dotyczy kontrolowanego obiektu

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

- 1) Budynek Urzędu Gminy i Miasta w Chęcinach przy Pl. 2. Czerwca 4

[Signature]

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Budynek stanowi własność Gminy Chęciny, jednostka samorządu terytorialnego. Księga wieczysta nr KI1L/36716/0. Załącznik nr 1 do protokołu egz. nr 1.

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

Budynek UGiM posiada 2 kondygnacje nadziemne z częściowym podpiwniczeniem. Obiekt został zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL III (brak pomieszczeń do jednoczesnego pobytu powyżej 50 osób). Powierzchnia zabudowy budynku wynosi 558,2 m², kubatura 3 327 m³ i wysokość 8 m (obiekt niski). Budynek stanowi jedną strefę pożarową. Dane określono na podstawie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego (załącznik nr 2 do protokołu egz. nr 1).

3. Organizacja ochrony ppoż.

Przedstawiono instrukcję bezpieczeństwa pożarowego dla budynku, ostatnia aktualizacja w czerwcu 2016 r. p. Marek Kulczycki (inspektor ppoż. z marca 2016 r. SA PSP Kraków). W dokumencie nie zawarto kompletnych planów graficznych budynku, sposobów poddawania przeglądów technicznym urządzeń przeciwpożarowych, sposobów zapoznania pracowników z przepisami ppoż. oraz błędnie określono warunki ochrony ppoż. IBP znajduje się w miejscu dostępnym dla ekip ratowniczych. W budynku należy przeprowadzać praktyczne sprawdzenie organizacji oraz warunków ewakuacji (przeznaczony dla ponad 50 osób będących jego stałymi użytkownikami). W kontrolowanym budynku są zatrudnieni pracownicy. Zapoznanie z przepisami ppoż. odbyło się latach 2014 - 2017, osoba szkoląca p. Marek Kulczycki. Wzór zaświadczenia o przeszkoleniu pracowników z przepisami ppoż. jest niezgodny z IBP i zarządzeniem Burmistrza. Brak danych dot. czasookresu szkoleń ppoż.

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie.

W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.

W wyniku kontroli wszczęto postępowanie

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego:

Nie dotyczy kontrolowanego obiektu

5. Czynności zabronione

Nie stwierdzono nieprawidłowości z tego zakresu

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi


Nie stwierdzono nieprawidłowości z tego zakresu

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

Nie stwierdzono nieprawidłowości z tego zakresu

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu i hydranty wewnętrzne.



9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

Nie przedstawiono protokołu potwierdzającego prawidłowości działania przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Budynek wyposażono w wymaganą ilość i rodzaj gaśnic . Aktualna konserwacja gaśnic prowadzona przez firmę Tech-Poz.

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

W obiekcie nie znajdują się stałe urządzenia gaśnicze gazowe zawierające substancje zubożające warstwę ozonową lub gazy cieplarniane oraz gaśnice zawierające substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnione.

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

Instalacje: elektryczne, odgromowe, wod-kan. ogrzewcze, wentylacyjne.

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

Pomiary instalacji odgromowej dla budynku rozbudowanego z listopada 2012 r. Brak pomiarów oporności izolacji instalacji elektrycznej. Protokół kominiarski z dnia 26.09.2017 r. zawiera uwagi. Ogrzewanie z kotła na paliwo płynne (olejowe), jeden kocioł o mocy cieplnej 95 kW, zapas paliwa w zbiorniku o poj. 6 m³.

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOŚCI

1.	W instrukcji bezpieczeństwa pożarowego nie zawarto: kompletnych planów graficznych budynku, sposobów poddawania przeglądów technicznym urządzeń przeciwpożarowych, sposobów zapoznania pracowników z przepisami ppoż. oraz błędnie określono warunki ochrony ppoż.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
2.	Nie przedstawiono protokołu potwierdzającego prawidłowości działania przeciwpożarowego wyłącznika prądu.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
3.	Brak pomiarów oporności izolacji instalacji elektrycznej.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
4.	Brak pomiarów instalacji odgromowej dla budynku zabytkowego od strony placu.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
5.	Protokół kominiarski z dnia 26.09.2017 r. zawiera uwagi. Brak aktualnych czyszczeń przewodów spalinowych oraz niedrożny przewód wentylacyjny w kotłowni.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
6.	Brak drzwi przeciwpożarowych w piwnicy i w magazynie oleju opałowego. Ponadto magazyn oleju opałowego nie został wyposażony w półstałe urządzenie gaśnicze pianowe.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
7.	Klatki schodowe w budynku (część zabytkowa) posiadają szerokości użytkowe biegów 0,88 m , a spoczników 1,05 m.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli

W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami:

Nie stosowano postępowania mandatowego.

- 1) Na podstawie art. 41 ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks Wykroczeń (t. j. Dz. U z 2015 r. poz. 1094 ze zm.) pouczone kontrolowanego o konieczności oznakowania miejsca usytuowania urządzenia pożarowego znakiem zgodnym z PN oraz o prawidłowym utrzymywaniu dróg komunikacji ogólnej w budynku.

Inne ustalenia:

Kontrolowany budynek (od strony placu) jest wpisany do rejestru zabytków.

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

brak

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 4 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

Z up. BURMISTRZA

mgr Paweł Broła

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

MŁODSZY SPECJALISTA
ds. kontrolno-rozpoznawczych

ml. kpt. mgr inż. Jakub Duda

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)



KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Kielcach

ul. Sandomierska 81/83, 25-324 Kielce

Znak sprawy MZ.5580.115.2017

Kielce, 06.02.2018 r.

P. Hojduk
P. Komisarzy
finales

Egz. nr 2

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2017 r., poz. 1204 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniach:

od 06.02.2018 r. do 06.02.2018 r.

przez

1) mł. kpt. mgr inż. Jakub Duda - mł. specjalistę KM PSP w Kielcach, legitymacja służbowa nr 27/2017

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli legitymującego/cych się upoważnieniem numer MZ.5580.115.2017 z dnia 29.01.2018 r., wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Kielcach, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

Budynek Urzędu Gminy i Miasta w Chęcinach, Pl. 2 Czerwca 4.

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urządzenia oraz jego adres – lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Gmina Chęciny 26-600 Chęciny, Pl. 2 Czerwca 4	Pan Paweł Broła

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Paweł Broła – sekretarz Gminy i Miasta	Pani Barbara Buczek – inspektor ds. inwestycji

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

Kontrola sprawdzająca w związku z pismem znak OR-I.1710.9.2017 z dnia 08.01.2018 r. dotyczącym wykonania obowiązków nałożonych decyzją znak MZ.5580.115.2017 z dnia 03.11.2017 r..

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

- 1) Budynek Urzędu Gminy i Miasta w Chęcinach przy Pl. 2 Czerwca 4.

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. **Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:**

Odpowiedzialnym za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej Gmina Chęciny – właściciel budynku. Dane ustalono na podstawie Księgi Wieczystej K11L/36716/0.

2. **Charakterystyka pożarowa obiektu:**

3. **Organizacja ochrony ppoż.**

Pkt. 2 i 3 protokołu poza zakresem kontroli.

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w 2017 roku (protokół z dnia 27.09.2017 r.).

W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.

W wyniku kontroli wszczęto postępowanie zawiadomieniem z dnia 04.10.2017 r.

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego:

Sprawdzenie usunięcia nieprawidłowości wykazanych w decyzji znak MZ.5580.115.2017 z dnia 03.11.2017 r.:

Pkt. 1. Zaktualizowano instrukcję bezpieczeństwa pożarowego, wyk. w dniu 15 grudnia 2017 przez inspektora ds. ppoż. Marek Kulczycki.

Pkt. 2. Wykonano próbę i badanie potwierdzające prawidłowość działania przeciwpożarowego wyłącznika prądu w budynku Urzędu, protokół nr 25/2017 z dnia 22.12.2017 r. stanowi załącznik nr 1 do protokołu egz. nr 1.

Pkt. 3. Wykonano okresową kontrolę sprawdzającą stan techniczny instalacji elektrycznej i odgromowej – bez uwag, protokół nr 25/2017 z dnia 13.12.2017 r. oraz protokół nr 23/2017 z dnia 16.12.2017 r stanowią załączniki nr 2 i nr 3 do protokołu egz. nr 1.

Pkt. 4. Przedstawiono zaświadczenie potwierdzające wykonanie udrożnienia przewodu wentylacyjnego w kotłowni oraz usunięcia zanieczyszczeń z przewodów spalinowych.

5. Czynności zabronione

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

Pkt. 5-13 protokołu poza zakresem kontroli.

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOŚCI

Nie stwierdzono nieprawidłowości.

Inne ustalenia:

Brak.

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Brak

Na tym protokół zakończono.

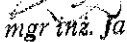
Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 2 stronach w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami. Po jednym egzemplarzu protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

Z up. BURMISTRZA


mgr Paweł Broła
Sekretarz Gminy i Miasta

.....
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

MŁODSZY SPECJALISTA
ds. kontrolno-rozpoznawczych


mł. kpt. mgr inż. Jakub Duda

.....
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)