



KKA.K.KIE.5180.1.10.2023

Chęciny, dnia 23.03.2023 r.

PROTOKÓŁ Z KONTROLI

przeprowadzonej w dniu 23.03.2023 r., obejmującej swym zakresem zabytkowy cmentarz żydowski w miejscowości Chęciny, znajdującego się na dz. nr ewid. 2193/3, obręb 0002 Chęciny, gm. loco, pow. kielecki.

Właściciel obiektu: Gmina Chęciny, Plac 2 Czerwca 4, 26-060 Chęciny.

Oględziny przeprowadzili:

Na podstawie upoważnienia nr 10/2023 Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, znak: KKA.K.KIE.5180.1.10.2023:

1. Karolina Wysocka, inspektor ochrony zabytków Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Kielcach,
2. Monika Zmarzły, inspektor ochrony zabytków ds. kontroli Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Kielcach,

- w obecności osoby/jednostki kontrolowanej (właściciela, posiadacza, pełnomocnika):

1. *Pan Piotr Gil - zastępca kierownika referatu JSD.*
/osoba fizyczna – nazwisko i imię/ jednostka organizacyjna – stanowisko służbowe/
2. *Pan Paweł Nowak - kierownik referatu JSD.*
/osoba fizyczna – nazwisko i imię/ jednostka organizacyjna – stanowisko służbowe/

- przy udziale:

1. *Pani Monika Majchnyk - Dyrektor Zamku Królewskiego w Chęcinach.*
/osoba fizyczna – nazwisko i imię/ jednostka organizacyjna – stanowisko służbowe/

I. Przedmiot i zakres kontroli

Przestrzeganie i stosowanie przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840), w odniesieniu do ww. zabytku, w zakresie zapewnienia warunków zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie oraz korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwale zachowanie jego wartości.

Strony zawiadomiono prawidłowo o oględzinach pismem ŚWKZ w Kielcach z dnia 09.03.2023 r., znak: KKA.K.KIE.5180.1.10.2023.

II. W trakcie kontroli stwierdzono:

- 1) Obiekt: cmentarz żydowski.
- 2) Decyzje o wpisie do rejestru:

Cmentarz żydowski w Chęcinach objęty jest formą ochrony konserwatorskiej poprzez wpis do rejestru zabytków nieruchomości województwa świętokrzyskiego pod aktualnym numerem A.236, na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dn. 02.03.1991 r., znak: L.dz. PSOZ.WKZ.5340/1095/91.

- 3) Właściciel/użytkownik (od kiedy):

Decyzją z dn. 20.07.2022 r., znak: SPN.IV.7532.63.2022, Wojewoda Świętokrzyski przekazał nieodpłatnie na własność Gminy Chęciny nieruchomość położoną w mieście Chęciny, obręb 0002, oznaczoną jako działka nr ewid. 2193/3, zajęta pod cmentarz (kirkut).

Decyzja stała się ostateczna w dniu 09.08.2022 r.

- 4) Poprzedni właściciel (opcjonalnie, jeżeli nowy właściciel jest krócej niż 3 lata).
Skarb Państwa – Starosta Kielecki (własność).
Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kielce (zarządca).
- 5) Data ostatniej kontroli: Nie prowadzono kontroli.
- 6) Decyzje wydane w okresie 3 ostatnich lat przed kontrolą (czego dotyczyły):
Brak wydanych decyzji.
- 7) Stwierdzony stan zachowania:

Cmentarz znajduje się na nieregularnym zioboku, forma terenu bytelną. Obszar objęty porostami młodym, tamciemnym. Od strony północnej pienskie wejście, abetnie praktycznie niedostępne ze względu na znaczny i jest samosiejowy drzewostan, w terenie brat młodocianego pochłonię na algi i kwatery.

Praktycznie na całym obszarze zachowały się porostami pa. macew, największe jędr. zgrupowanie znajduje się w wysi. Zgodnie, najlepiej zachowanej i dostępnej dla turystów z dojazdem od strony zamku (wyjściem w kierunku północnym odczeka).

Praktycznie cały teren porasta ~~pa.~~ macew (lepsza zadrewniony) zaniesiane, wrostochrone lub zwiżowane, porostami chwastami, samosiejami drzew i drzewostan głównie starymi, gładzi i klony. Na cmentarzu znajdują się również drzewostany, zamy i porosty.

Cmentarz oznakowany jest tablicą umieszczoną przy wylocie miedzy po stronie północnej. Powierz przy zamku znajduje się drogowskaz prowadzący w kierunku kielce.

8) Istniejące zagrożenia:

Teraz jest przeproszenie prac porostowych przy macewach, które umożliwiłoby dostęp do zabudki oraz b.d.g. zapobiegłoby niszczeniu macew przez porosty, się met. obr. drzew i kielce. Obecnie zagrożeniem są ogumiat naturalne.

9) Stwierdzone działania właściciela, na które nie wydano pozwolenia ŚWKZ w Kielcach (kiedy dokonano tych działań):

Nie stwierdzono takich działań.

Z

III. Uwagi do protokołu kontrolowanego.

10) Wykazane przez właściciela/posiadacza problemy/zagrożenia/trudności w sprawowaniu opieki nad zabytkiem:

Obecnie prowadzona jest inwestycja związana z renowacją synagogi w Chyżkach. W najbliższej kolejności Gmina Chyżki w marcu możliwości finansowych podjęcie chystania dążące do uporządkowania terenu i obiektu. Najbardziej prace konieczne jest przywrócić obiektu zewnętrznego.

Z

11) Przyczyny podjęcia działań bez pozwolenia:

Nie dotyczy.

Z

12) Deklarowane przez właściciela/posiadacza plany inwestycyjne:

Prace porządkowe na terenie cmentarne - rozpoczęte w bieżącym roku z kontynuacją w latach kolejnych.

W przyszłości planowane jest umocnienie obiektu od strony północnej (ul. Radkowska) - przy pierwszym wojnie.

Z

IV. Uwagi do protokołu innych uczestników kontroli.

13) Dodatkowe wyjaśnienia i uwagi uczestników kontroli:

Brak uwag.

Z

V. Wnioski

14) W trakcie kontroli ustalono, iż za stwierdzone podczas kontroli uchybienia odpowiedzialny jest:

Nie stwierdzono uchybień.

VI. Pouczenie

Pouczono kontrolowanych, iż na mocy przepisów art. 39 ust.4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840), możliwa jest odmowa podpisania protokołu. W razie odmowy podpisania protokołu przez kontrolowaną osobę fizyczną albo kierownika kontrolowanej jednostki organizacyjnej lub upoważnioną przez niego osobę, odmawiający podpisu może wnieść w formie pisemnej uwagi i zastrzeżenia do protokołu w terminie 7 dni od dnia otrzymania protokołu przez kontrolowanego.

Poinformowano kontrolowanych, że w terminie do 60 dni od daty przeprowadzenia oględzin zostaną mu przesłane informacje pokontrolne lub zalecenia pokontrolne, w stosunku do których będzie miał prawo wnieść zastrzeżenia w terminie 14 dni od daty ich otrzymania. W trakcie oględzin wykonano dokumentację fotograficzną obiektu. Do protokołu jako załącznik nr 1 dołączono pouczenie o skutkach wpisu do rejestru zabytków ~~archeologicznych~~ i nieruchomości. Ponadto pouczone ~~administratorem~~ obiektów o obowiązkach względem zabytku.

Niniejszy protokół zawiera 4 strony. Sporządzony został w 2 egzemplarzach, z których jeden przekazano uczestnikom kontroli: Pan Paweł Nowak.

Na tym protokół zakończono.

Chęciny, 23.03.2023 r.

/miejsowość, data sporządzenia protokołu/

Protokół po odczytaniu podpisano:

Kontrolujący:

1. Karolina Mysocła
2. Elżbieta Zmąty

Kontrolowany:

1. Piotr Jęz
2. Paweł Nowak

Przy udziale:

1. Chmielka Majczyk
2. _____

Odmówili podpisania protokołu:

* niepotrzebne skreślić